

Protokoll för ordinarie föreningsstämma i Brf Kabeludden

Datum 2022-05-18
Plats Kabeludden
Tid 18.30

Närvarande

Totalt 27 medlemmar enligt särskild lista

1. Mötet öppnas

Styrelsens ordförande Ulf Ranhed hälsade deltagarna välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes av stämman.

3. Val av stämмоordförande

Rolf Kilander valdes till ordförande för stämman.

4. Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Ordföranden utsåg Chloe Koutouzou till mötets sekreterare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Bertil Rönn och Anita Lindström.

6. Fråga om stämman har blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Kallelse till mötet distribuerades till samtliga medlemmar drygt två veckor innan stämman och har således skett enligt stadgarna.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden godkändes av medlemmarna representerade vid mötet.
27 medlemmar deltog i mötet.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Ulf Ranhed informerade i korthet om styrelsens årsredovisning, som varit utsänd i förväg.
Inga frågor från medlemmarna.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Rolf Kilander föredrog i korthet revisorns berättelse som medlemmar har haft möjlighet att läsa innan mötet.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Revisorn har tillströkt att stämman fastställer resultat och balansräkning.
Stämman beslöt fastställa den i årsredovisningen redovisade resultat- och balansräkningen.



11. Beslut om resultatdisposition

Föregående årsvinst och årets vinst uppgår till 4 780 569 kronor.

Förslag från styrelsen att 500 000 kronor avsätts till dispositionsfonden samt att övrig del av vinsten förs över till ny räkning. Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Revisor har hanterat frågan och finner den skälig att tilldelas.

Stämman beslöt att bevilja styrelsens ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2021.

13. Beslut om arvoden för styrelseledamöter och revisorer för nästkommande år

Stämman beslöt att fastställa arvode till en summa motsvarande 193 200 kronor att fördelas mellan ordförande, styrelsens ledamöter, suppleanter, valberedningen samt föreningens andel av arvoden till Trefaldighetens styrelse. I summan ingår också arvode för skötsel av Kabelbo och hemsida.

Summan är exklusive sociala avgifter.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Intervjuer med befintlig styrelse har gjorts av valberedningen.

Chloe Koutouzou avgår som ledamot.

I enlighet med valberedningens förslag beslöt stämman att till ledamöter och suppleanter välja:

Ulf Ranhed	omval som ledamot	till årsmötet 2024
Allan Norbäck	omval som ledamot	till årsmötet 2024
Johan Vujic	nyval som ledamot	till årsmötet 2024
Lars-Olof Wilöf	omval som suppleant	till årsmötet 2024
Bo-Lennart Pääjärvi	nyval som suppleant	till årsmötet 2024

Styrelsen består därefter av:

Ulf Ranheden	ledamot	till årsmötet 2024
Anders Berglund	ledamot	till årsmötet 2023
Allan Norbäck	ledamot	till årsmötet 2024
Folke Ullenius	ledamot	till årsmötet 2023
Johan Vujic	ledamot	till årsmötet 2024
Lars-Olof Wilöf	suppleant	till årsmötet 2024
Bo-Lennart Pääjärvi	suppleant	till årsmötet 2024

15. Val av revisor och revisorssuppleant

I enlighet med valberedningens förslag beslöt stämman att till revisor utse Segerros Revisionsbyrå AB, omval på ett år till årsmötet 2023, samt att till revisorssuppleant för samma tid att utse Shatha Sattar Abdali. Arvodet betalas med faktura.

16. Val av valberedning

I enlighet med styrelsens ordförande Ulf Ranheds förslag beslöt stämman att nuvarande valberedning är omvald.

Kristina Öhlander	omval som valberedare	till årsmötet 2023
Karin Thermaeus	omval som valberedare	till årsmötet 2023

BR cu Rik

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

- a. Inkomna motioner och styrelsens förslag till beslut enligt bilagor Motion och Svar på motioner

Motion kring fönsterbyte som inkom inför föregående årsstämma från medlemmen Jan Svedjefält avslogs då, men styrelsens förslag att undersöka frågan vidare godkändes på dåvarande stämma och har genomförts.

Förslag att medlemmen Jan Svedjefält och Ulf Ranhed samarbetar framåt kring detta.

På styrelsens agenda återstår att byta tätningslister på alla fönster i föreningen. Dock är detta inte beslutat ännu.

Motionen är besvarad och stämman beslutar att styrelsens rapport läggs till handlingarna.

- b. Motion från medlemmen Jan Svedjefält kring ytterligare redovisning av investeringarna kring solcellerna och kostnaderna kring dom.

Jan Svedjefält önskar en kvartalsredovisning från styrelsen. Han tillägger att det är en bra rapport men svårt att hitta rapporten på hemsidan samt behövs login och lösenord och ingen uppdatering har skett sedan 2017.

Ordförande i styrelsen Ulf Ranhed meddelar att ingen redovisning skett under senaste tiden men en årsredovisning kommer presenteras då kvartalsredovisning är för frekvent för att påvisa korrekt resultat.

Suppleant och ekonomiansvarig styrelsemedlem Anders Berglund informerade stämman att föreningen har intäkt på elhandeln från och med mars månad 2022.

Motionen är besvarad muntligt och skriftligt.

18. Mötet avslutas

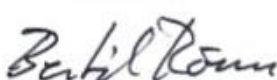
Förklarar årets stämma avslutad.

Vid protokollet



Chloe Koutouzou

Justerare



Bertil Rönn

Justerare



Anita Lindström

Ordförande



Rolf Kilander